



## Uppsägning av hyra av lokaler

Designhögskolans lokaler hyrs ut av Balticgruppen, och fram till år 2009 hyrde vi lokalerna direkt av Baltic till den faktiska hyreskostnaden. Därefter tog Umeå universitet centralt över hanteringen av avtalet med Baltic, och Designhögskolan betalar sedan dess hyra enligt Umeå universitets centralt fastslagna nivå till universitetet som i sin tur betalar till Baltic. Då Umeå universitets hyresnivåer ligger högre än den faktiska hyra Baltic tar, har kostnaderna för våra lokaler ökat. För att hålla hyreskostnaderna nere, föreslås att vi säger upp hyresavtalet för de delar av våra lokaler som vi inte använder fullt ut, och som vi hellre skulle kunna hyra på tim- eller dagbasis när vi har behov av dem. Detta medför att lokalerna kommer att vara bokningsbara i Umeå universitets centrala bokningssystem, och att vi inte längre direkt kommer att behöva hantera bokningsförfrågningar och hyresförfrågningar inklusive teknisksupport för externa hyresgäster, utan allt går via Lokalbokningen och/eller Universitetsservice. De lokaler som föreslås sägas upp är:

Aulan

”Hyllan” utanför lärarköket

Vita rummet

Kontorsutrymmen och konferensrum på nedre plan i ställverksbyggnaden (under admin-korridoren)

Kontoret vid huvudentréns foajé (f.d. Uminova innovation/Design Västerbotten)

Ett par mindre rum som hyrs av lokalvårdarna

Förslaget har diskuterats och utarbetats i Designhögskolans ledningsgrupp vid Flurkmarksmötet den 25 april 2013.

Maria Göransdotter

prefekt